



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью  
Кому «Строительная торговая компания «Евро-Старт»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 5003086710, ОГРН 1095003001675,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
142791, г. Москва, д. Ямонтово, д. 71, этаж 3, офис № 1  
evrostart97@mail.ru  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 25690

РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 02 » августа 2018 г.

№ 77-231000-008490-2018

I. **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства, линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**жилой дом № 1 (2-я очередь)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Москва, п. Воскресенское, пос. Воскресенское, д. 40, корп. 2**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:21:0130304:405**

строительный адрес: **Москва, НАО, поселение Воскресенское, посёлок Воскресенское**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU77231000-007910**, дата выдачи «**05**» **апреля 2013** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	95 432,0	95 432,0
в том числе надземной части	куб.м.	90974,6	90974,6
Общая площадь	кв.м.	21875,37	21875,30
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	1 096,18	1 126,80
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	14 524,8	14 470,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	этажей	17+техэтаж +техподполье	17+техэтаж +техподполье (19)
в том числе подземных	этажей	техподполье	техподполье (1)
Количество секций	секц	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	288/16012,8	288/15220,7
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	192/8823,36	192/8259,4
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	64/3999,36	64/3840,6
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	32/ 3190,08	32/ 3120,7

общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	16 012,8	15 220,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен	-	Железобетонные, монолитные, из мелких бетонных блоков, кирпичные	Железобетонные, монолитные, из мелких бетонных блоков, кирпичные
Материалы перекрытий	-	Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы кровли	-	Двухслойная, рулонная	Двухслойная, рулонная

### 3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-231000-008490-2018

4

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	90,9	90,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов	-	оконными блоками в ПВХ профилях с 2-х камерными стеклопакетами	оконными блоками в ПВХ профилях с 2-х камерными стеклопакетами
Приборы учета энергетических ресурсов	-	-	-
Электроэнергия: Меркурий 230 ART 01 CN	шт.	12	12
Меркурий 230 ART 03 RN	шт.	8	8
Меркурий 200	шт.	288	288
Теплосчетчик ТеРосс-ВУ	шт.	1	1
Счетчик холодной воды ВВ	шт.	1	1
Счетчик горячей воды ВСХН40	шт.	1	1
Счетчик холодной воды ЭКВАТЭЛ	шт.	288	288
Счетчик горячей воды ЭКВАТЭЛ	шт.	288	288

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 10.05.2018; Полетаев Евгений Андреевич, от 24.08.2015 № 77-15-176

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат.

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность и наименование органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



« 02 » августа 2018 г.

*Амелькин*  
(подпись)

Амелькин А.В.

(расшифровка подписи)

М.П.

PBN 0020414