



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(Главгосстройнадзор Московской области)**

ул. Кулакова, д. 20, корп. 1,
г. Москва, 123592

тел.: (498) 602-31-91
факс (498) 602-31-92
e-mail: stroynadzor@mosreg.ru

УТВЕРЖДЕНО
приказом (распоряжением)

от 11.11.2020.
№ 06-47-031601-8-01

Номер дела 06-47-031601

Экземпляр 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о соответствии построенного (реконструированного) объекта
капитального строительства требованиям проектной документации,
в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям
оснащенности объекта капитального строительства приборами учета
используемых энергетических ресурсов**

г. Подольск
(место составления)

« 11 » 11 20 20 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано ООО "ВАНАГ"

(наименование застройщика или технического заказчика,

ИНН 7727231660, КПП 772701001, ОГРН 1027727014600, Адрес 117209, г. Москва,

ОГРН, ИНН, место нахождения – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН – для
индивидуальных предпринимателей;

Севастопольский проспект, дом 28, корп. 8

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства Жилой дом по адресу: Московская область,
Чеховский муниципальный район, городское поселение Чехов, г. Чехов, мкр. «Олимпийский», корпус 5

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство,

Количество этажей-21, количество секций-4, общая площадь жилых помещений-14392,2 кв.м.

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства,

реконструкции; нормативные значения показателей, включенные в состав требований энергетической эффективности объекта капитального
строительства

расположенный по адресу: Московская область, г. Чехов, ул. Центральная

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство объекта капитального строительства № RU50-66-7290-2017 от 24.01.2017,
выданное Министерством строительного комплекса Московской области, срок действия до 31.08.2021 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации № 77-2-1-3-0139-16 от 27.09.2016
ООО «Мосэксперт», № 50-2-1-3-053728-2020 от 26.10.2020 ООО «НЭМО».

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие заключение главного инженера проекта)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если
проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической
экспертизе не проводилась

(номер и дата утверждения, орган исполнительной власти, его утвердивший)

начало строительства, реконструкции

09.07.2015

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции

06.11.2020

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям разделов проектной документации: Раздел 1 Пояснительная записка (шифр ПР111/16-ПЗ); Раздел 2. Том 2. Схема планировочной организации земельного участка (шифр ПР111/16-ПП) Раздел 3. Архитектурные решения (шифр ПР111/16-АР); Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Пояснительная записка. Графические материалы. (шифр ПР111/16-КР); Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1 «Система электроснабжения»: Том 5.1.1. Система электроснабжения. Наружные сети электроснабжения и наружного освещения. Пояснительная записка. Графические материалы. (шифр ПР111/16-ЭС), Том 5.1.2. Система электроснабжения. Внутренние инженерные системы. Пояснительная записка. Графические материалы. (шифр ПР111/16-ЭОМ1); Подраздел 2 «Система водоснабжения»: Том 5.2.1. Система водоснабжения. Наружные сети. Пояснительная записка. Графические материалы. (шифр ПР111/16-ВК1.1); Том 5.2.2. Система водоснабжения. Внутренние сети. Пояснительная записка. Графические материалы. (шифр ПР111/16-ВК1.2); Подраздел 3 «Система водоотведения»: Том 5.3.1. Наружные сети канализации. (шифр ПР111/16-ВК2.3); Том 5.3.2. Система водоотведения. Внутренние сети. Пояснительная записка. Графические материалы. (шифр ПР111/16-ВК2.1); Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»: Том 5.4.1. Отопление, вентиляция. Пояснительная записка. Графические материалы. (шифр ПР111/16-ОВ); Том 5.4.2. Наружные тепловые сети. Пояснительная записка. Графические материалы. (шифр ПР111/16-(шифр ПР111/16-ТС); Том 5.4.3. Индивидуальный тепловой пункт. Насосная. Пояснительная записка. Графические материалы. (шифр ПР111/16-ТМ); Том 5.4.4. Узел учета тепла. (шифр ПР111/16-УУТ); Подраздел 5 «Сети связи» Том 5.5.1. Сети связи. Наружные сети. Пояснительная записка. Графические материалы. (шифр ПР111/16-СС1); Том 5.5.2. Сети связи. Внутренние сети. Пояснительная записка. Графические материалы. (шифр ПР111/16-СС2); Том 5.5.4. Автоматизация инженерного оборудования и систем жилого дома (шифр ПР111/16-АК); Том 5.5.5. Автоматизация инженерного оборудования и систем ИТП (шифр ПР111/16-АТМ); Раздел 6 «Проект организации строительства»: Том 6.1. Подраздел 1. Проект организации строительства. (шифр ПР111/16-ПОС1); Том 6.2. Подраздел 2. Проект организации строительства на прокладку наружных инженерных сетей. (шифр ПР111/16-ПОС2); Раздел 8. Том 8. «Мероприятия по охране окружающей среды» (шифр ПР111/16-ООС); Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»: Том 9.1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (шифр ПР111/16-ПБ); Том 9.2. Автоматизация противопожарных систем. Пояснительная записка. Графические материалы. (шифр ПР111/16-АПС); Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» (шифр ПР111/16-ОДИ); Раздел 11.1. Том 11.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов» (шифр ПР111/16-ЭФ); Раздел 11.2. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ (шифр ПР111/16-ЭФ).

(наименования и шифры разделов проектной документации)

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергетической эффективности объекта капитального строительства
класс энергоэффективности «С» повышенный.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются: акт проверки
№ 06-47-031601-4-34 от 06.11.2020

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства)

Начальник отдела надзора за
строительством № 6
(должность)

Заместитель начальника отдела
надзора за строительством № 6
(должность)



Д.М.Денисов
(расшифровка подписи)

В.А.Тарасов
(расшифровка подписи)

010565